

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1. Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96

- Mã chứng khoán: TA9
- Trụ sở chính: Số 02 Nguyễn Văn Trỗi, phường Hoà Cường, TP Đà Nẵng.
- Điện thoại: 0236.3615.333
- Fax: 0236.3615.334

2. Nội dung của thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây lắp Thành An 96 thay đổi thông tin tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026, cụ thể bỏ nội dung trong tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 đã công bố thông tin ngày 30/3/2026 như sau:

- Kế hoạch đầu tư thiết bị, hạ tầng mỏ đất Hóc Tra (giai đoạn 2).
- Tờ trình sửa đổi bổ sung Quy chế hoạt động của HĐQT Công ty.

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 14/04/2026 tại Website www.thanhhan96.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, BKS; T02

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Trịnh Thị Thu Hương



CHƯƠNG TRÌNH

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026 CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP THÀNH AN 96

(Thời gian: Từ 7h30' đến 11h30', ngày 20 tháng 04 năm 2026)

THỜI GIAN	NỘI DUNG LÀM VIỆC	CHỦ TRÌ
7h30 – 8h00	Tiếp đón đại biểu tham dự Đại hội.	Ban tổ chức
	Cổ đông đăng ký với Ban kiểm tra tư cách cổ đông và nhận tài liệu	Ban kiểm tra tư cách cổ đông
8h00 – 8h30	Khai mạc Đại hội.	
	1. Chào cờ, tuyên bố lý do, giới thiệu thành phần tham dự Đại hội.	Ban tổ chức
	2. Báo cáo kết quả kiểm tra tư cách cổ đông.	Ban kiểm tra tư cách cổ đông
	3. Trình Đại hội thông qua: - Chương trình Đại hội; - Quy chế tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông.	Ban tổ chức
	4. Trình Đại hội thông qua danh sách Đoàn chủ tịch, Thư ký và Ban kiểm phiếu.	
	ĐIỀU HÀNH CỦA ĐOÀN CHỦ TỊCH	
8h30 – 9h30	Thông qua các báo cáo, tờ trình tại Đại hội	
	1. Báo cáo của HĐQT về công tác quản trị, kết quả hoạt động năm 2025 và kế hoạch năm 2026.	Đoàn chủ tịch
	2. Báo cáo của HĐQT về kết quả đầu tư, thanh xử lý tài sản năm 2025 và kế hoạch năm 2026.	
	3. Báo cáo của BKS về kết quả thực hiện nhiệm vụ năm 2025 và phương hướng hoạt động năm 2026.	Ban kiểm soát.
	4. Thông qua tờ trình báo cáo tài chính kiểm toán năm 2025; Kế hoạch kinh doanh, lợi nhuận và cổ tức năm 2026.	Đoàn chủ tịch
	5. Thông qua tờ trình phương án phân phối lợi nhuận năm 2025 và phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2025.	
	6. Thông qua tờ trình lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2026.	
	7. Thông qua tờ trình quyết toán mức lương, thù lao của HĐQT, BKS năm 2025; Kế hoạch mức lương, thù lao của HĐQT, BKS năm 2026.	

	8. Các vấn đề khác thuộc thẩm quyền của ĐHĐCĐ (nếu có).	Đoàn chủ tịch
9h30 – 10h45	Thảo luận, biểu quyết	
	1. Thảo luận về nội dung các báo cáo, tờ trình.	Các cổ đông
	2. Đại biểu cấp trên phát biểu.	Đại biểu cấp trên
	3. Biểu quyết nội dung các báo cáo, tờ trình. (Đại hội nghỉ giải lao trong thời gian kiểm phiếu 15 phút)	Đoàn chủ tịch
	4. Báo cáo kết quả kiểm phiếu biểu quyết.	Ban kiểm phiếu
10h45 – 11h30	1. Thông qua Nghị quyết và Biên bản Đại hội.	Đoàn chủ tịch; Thư ký
	2. Bế mạc và kết thúc Đại hội	Ban tổ chức



BÁO CÁO

Kết quả đầu tư, thanh xử lý tài sản năm 2025 và kế hoạch đầu tư, thanh xử lý tài sản năm 2026

Thực hiện Điều lệ, Nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty CPXL Thành An 96 năm 2025;

Căn cứ vào quy chế Quản lý Đầu tư trang bị xe máy thi công của Công ty đã ban hành;

Căn cứ vào kết quả SXKD năm 2025 và kế hoạch SXKD năm 2026;

Căn cứ vào kết quả thực hiện đầu tư, thanh xử lý tài sản năm 2025 và kế hoạch đầu tư, thanh xử lý tài sản năm 2026,

Hội đồng Quản trị Công ty CPXL Thành An 96 báo cáo kết quả đầu tư, thanh xử lý tài sản năm 2025 và kế hoạch đầu tư, thanh xử lý tài sản năm 2026 như sau:

I. Kết quả đầu tư, thanh xử lý tài sản năm 2025:

1. Kết quả thực hiện đầu tư: 58,641 tỷ đồng

1.1. Về XDCB: Trong năm Công ty đầu tư 01 hạng mục gồm: Công trình Sửa chữa, cải tạo, nâng cấp trụ sở XN36 với giá trị là 12,596 tỷ đồng.

1.2. Về đầu tư XMTB, dụng cụ quản lý:

Trong năm, Công ty đã đầu tư tổng cộng 20 danh mục XMTB với giá trị 46,045 tỷ đồng, bao gồm:

- Phương tiện vận tải: 04 danh mục (02 Sà lan; 02 xe bơm bê tông).

- Máy móc thiết bị: 16 danh mục (02 máy bẻ đai tự động, 04 máy đào, 02 máy phát điện; 01 Gàu nghiền đá lắp máy đào Volvo 360; 04 thiết bị vệ tinh, 01 thiết bị đo hồi âm, 01 bộ thiết bị phòng thí nghiệm và 01 máy photocopy.

(Có bảng chi tiết kèm theo phụ lục 01/KQĐT-2025)

2. Kết quả thanh xử lý và bán tài sản thu hồi vốn:

Theo đề nghị của các đơn vị, Công ty đã báo cáo đề nghị Tổng Công ty cho phép thanh xử lý tài sản loại khỏi biên chế gồm 23 danh mục để bán thanh lý. Số Xe máy - Thiết bị như trên đã được Công ty bán thu hồi và đấu giá thanh lý tài sản với tổng số tiền là: 160,75 triệu đồng.

(Chi tiết kèm theo tại phụ lục 02/KQTXL-2025)

3. Đánh giá chung về kết quả đầu tư, thanh xử lý tài sản:

- Công tác đầu tư TSCĐ đảm bảo nhu cầu nơi ở làm việc cho CB, CNV và tăng năng lực sản xuất theo nhu cầu của đơn vị, quá trình đầu tư thực hiện theo đúng trình tự thủ tục, đúng quy chế đã ban hành. Sau đầu tư đơn vị quản lý sử dụng đúng mục đích, phát huy hiệu quả làm việc.

- Công tác thanh xử lý TSCĐ được tổ chức đấu giá bán thu hồi vốn đúng theo quy định.

II. Kế hoạch đầu tư, thanh xử lý tài sản năm 2026:

1. Kế hoạch đầu tư: Giá trị dự kiến 158,435 tỷ

1.1. Đầu tư XDCB:

Trong năm 2026, dự kiến cải tạo, sửa chữa, nâng cấp trụ sở cơ quan Công ty và các đơn vị thành viên để trong toàn Công ty, với giá trị dự kiến là: 5,0 tỷ đồng.

(Chi tiết kèm theo tại phụ lục 03/KHĐT-2026)

1.2 Đầu tư khai thác mỏ: Dự án Mỏ đá Suối Mơ (giai đoạn 2):

Mỏ đá suối mơ hết hạn cấp phép với diện tích 3,3ha, Công ty đã làm các thủ tục xin cấp phép giai đoạn 2 với diện tích 3,45ha. Công ty tiếp tục bám nắm các cơ quan chức năng để được gia hạn cấp phép. Dự kiến khi được gia hạn cấp giấy phép khai thác Công ty sẽ phải đầu tư thiết bị, đường trạm để đảm bảo vận hành khai thác đúng theo quy định đã được cơ quan chức năng phê duyệt.

Kế hoạch đầu tư thiết bị, hạ tầng Mỏ đá Suối Mơ (giai đoạn 2) dự kiến là: 16 tỷ đồng.

(Chi tiết kèm theo tại phụ lục 03/KHĐT-2026)

1.3. Đầu tư XMTB: Để tăng năng lực sản xuất, căn cứ kế hoạch biện pháp, tiến độ các công trình, dự án đang và chuẩn bị thi công. Theo đề nghị của các đơn vị năm 2026. Hội đồng Quản trị dự kiến đầu tư gồm: 96 danh mục phương tiện, máy móc thiết bị với tổng giá trị đầu tư dự kiến: 132,435 tỷ đồng. Các loại phương tiện, máy móc thiết bị đầu tư để thi công khẩn cấp, công trình giao thông và các công trình trọng điểm và một số dự án triển khai sắp tới.

1.4. Đầu tư phần mềm quản lý: Để tăng năng lực quản lý, kiểm soát toàn diện các hoạt động của Công ty theo hướng số hóa và tự động hóa các quy trình nhằm đạt hiệu quả hơn trong công tác quản lý. Hội đồng Quản trị dự kiến đầu tư phần mềm quản lý Bravo, với giá trị là: 5 tỷ đồng.

(Chi tiết kèm theo tại phụ lục 03/KHĐT-2026)

2. Kế hoạch thanh xử lý tài sản:

Trong năm 2026, Công ty tập trung đẩy nhanh tiến độ các Dự án công trình theo tiến độ đã cam kết với Chủ đầu tư, số XMTB cũ hư hỏng Công ty đã rà soát và tổ chức thanh lý trong năm 2025. Do đó năm 2026 Công ty không có kế hoạch thanh lý tài sản.

Trên đây là báo cáo kết quả đầu tư và thanh xử lý tài sản năm 2025, kế hoạch đầu tư và thanh xử lý tài sản năm 2026 của Công ty.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

Phan Xuân Bằng

THANH AN CORPORATION
THANH AN 96 C&I JSC

No.: 102/JSC-BKS

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Liberty - Happiness

Da Nang, April 14, 2026

To:

- The State Securities Commission;
- Hanoi Stock Exchange.

1. Name of Issuer: Thanh An 96 Installation and Construction Joint Stock Company

- Stock Code: TA9
- Head Office: No. 02 Nguyen Van Troi, Hoa Cuong Ward, Da Nang City.
- Tel: 0236.3615.333
- Fax: 0236.3615.334

2. Content of Information Disclosure:

Thanh An 96 Construction Joint Stock Company amends the documents for the 2026 Annual General Meeting of Shareholders, specifically removing the following content from the documents:

- Investment plan for equipment and infrastructure at Hoc Tra mine (phase 2).
- Proposal to amend and supplement the Company's Board of Directors' operating regulations.

3. Website Publication: This information was published on the Company's website on April 14, 2026, at www.thanhan96.vn.

We hereby commit that the information disclosed above is true and accurate, and we accept full legal responsibility for its content.

Recipient:

- As above;
- Save: Admin, SB; T02.

PERSONS AUTHORIZED TO DISCLOSE 




Trinh Thi Thu Huong

AGENDA
ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
THÀNH AN 96 CONSTRUCTION AND INSTALLATION COMPANY
 (Time: From 7h30' to 11h30', April 20th 2026)



TIME	AGENDA ITEM	PIC
7h30 – 8h00	Reception of delegates and guests	Organizing Committee
	Shareholder registration and distribution of meeting materials	Shareholder Eligibility Verification Board
8h00 – 8h30	Opening of the meeting	
	1. National anthem ceremony, opening remarks, and introduction of participants.	Organizing Committee
	2. Report on the results of shareholder eligibility verification.	Shareholder Eligibility Verification Board
	3. Submission for approval: - Meeting Agenda - Regulations on the organization of the General Meeting of Shareholders	Organizing Committee
	4. Submission for approval of the Presidium, Secretariat, and Vote Counting Committee..	
	PRESIDIUM'S DIRECTION	
8h30 – 9h30	Approval of Reports and Proposals at the Meeting	
	1. Report from the Board of Directors (BOD) on governance, 2025 performance results, and the 2026 plan..	Presidium
	2. Report from the BOD on investment results, asset liquidation and disposal in 2025, and the 2026 plan.	
	3. Report from the Supervisory Board on the performance of duties in 2025 and orientations for 2026.	Supervisory Board
	4. Approval of the proposal on 2025 Audited Financial Statements; 2026 business, profit, and dividend plans.	Presidium
	5. Approval of the proposal on the 2025 profit distribution	

	plan and the plan for 2025 dividend payment in shares.	
	6. Approval of the proposal on the selection of an audit firm for 2026.	
	7. Approval of the proposal on finalization of salaries and remuneration for the BOD and Supervisory Board in 2025; and the 2026 budget for the same.	
	8. Approval of the proposal on amendments and supplements to the Operational Regulations of the Board of Directors.	Presidium
9h30 – 10h45	Discussion and Voting	
	1. Discussion on the contents of reports and proposals.	Shareholders
	2. Speech by Superior Delegates.	Superior Delegates
	3. Voting on the contents of reports and proposals. <i>(The Meeting will take a 15-minute intermission during the vote-counting process)</i>	Presidium
	4. Report on the results of the vote counting.	Vote counting Committee
10h45 – 11h30	1. Approval of the Meeting Resolution and Minutes.	Presidium; Secretariat
	2. Closing of the meeting	Organizing Committee

THANH AN CORPORATION
THANH AN 96 C&I JSC

No.: CỘP/BCHĐT-HĐQT



SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Liberty - Happiness

Danang, date month year of 2026

REPORT

Results of Investment and Asset Disposal in 2025 and Investment and Asset Disposal Plan for 2026

Pursuant to the Charter and the Resolution of the 2025 Annual General Meeting of Shareholders of Thanh An 96 Construction Joint Stock Company;

Pursuant to the Regulation on Investment Management of Construction Machinery and Equipment issued by the Company;

Pursuant to the business and production results for 2025 and the business and production plan for 2026;

Pursuant to the results of investment and asset disposal in 2025 and the investment and asset disposal plan for 2026,

The Board of Directors of Thanh An 96 Construction and Installation Joint Stock Company hereby reports on the results of investment and asset disposal in 2025 and the investment and asset disposal plan for 2026 as follows:

I. Results of Investment and Asset Disposal in 2025:

1. Results of Investment Implementation: 58,641 billion dong

1.1. Regarding Capital Construction: During the year, the Company invested in one item, namely the project for repair, renovation, and upgrading of the XN36 office, with a total value of 12,596 billion dong.

1.2. Investment in Machinery, Equipment, and Management Tools:

During the year, the Company invested in a total of 20 categories of machinery, equipment, and management tools, with a total value of 46,045 billion VND, including:

- Transport vehicles: 04 categories (02 barges; 02 concrete pump trucks)
- Machinery and equipment: 16 categories (02 automatic stirrup bending machines, 04 excavators, 02 generators; 01 rock crushing bucket mounted on a Volvo 360 excavator; 04 satellite devices, 01 echo sounding device, 01 set of laboratory equipment, and 01 photocopier).

(Detailed table is attached in Appendix 01/KQĐT-2025)

2. Results of Asset Disposal and Capital Recovery:

At the request of member units, the Company reported and sought approval from the Parent Corporation to dispose of and remove from the asset register a total of 23 categories for liquidation. The above-mentioned machinery and equipment were sold and auctioned for asset liquidation, with total proceeds amounting to: 160,75 million dong.

(Detailed table is attached in Appendix 02/KQTXL-2025)

3. Overall Assessment of Investment and Asset Disposal Results:

- The investment in fixed assets has met the requirements for working and accommodation facilities for employees and enhanced production capacity in line with operational needs. The investment process was implemented in compliance with prescribed procedures and internal regulations. Post-investment, the assets have been managed and utilized for their intended purposes, delivering effective performance.

- The disposal of fixed assets was conducted through public auction in accordance with applicable regulations, ensuring recovery of capital.

II. Investment and Asset Disposal Plan for 2026:

1. Investment Plan: Estimated total value 163,435 billion dong

1.1. Capital Construction Investment:

In 2026, the Company plans to renovate, repair, and upgrade the headquarters and facilities of its member units across the system, with an estimated value of: 5,0 billion dong.

(Detailed table is attached in Appendix 03/KHĐT-2026)

1.2 Investment in Mining Operations:

Suoi Mo Stone Quarry Project (Phase 2):

The Suoi Mo stone quarry license for an area of 3.3 hectares has expired. The Company has completed procedures to apply for a Phase 2 license covering 3.45 hectares and continues to work with competent authorities for license renewal. Upon approval, the Company plans to invest in equipment and infrastructure to ensure compliant and efficient mining operations.

The estimated investment for equipment and infrastructure of the Suoi Mo quarry (Phase 2) is: VND 16 billion.

(Details are provided in Appendix 03/KHĐT-2026)

1.3. Investment in Machinery and Equipment: To enhance production capacity, based on construction plans, key projects underway and upcoming, and proposals from member units, the Board of Directors plans to invest in 96 categories of vehicles, machinery, and equipment, with a total estimated investment of VND 132.435 billion. These investments are intended to serve urgent construction works, transportation projects, key projects, and several upcoming developments.

1.4. Investment in Management Software: To strengthen management capacity and enable comprehensive control over the Company's operations through digitalization and process automation, the Board of Directors plans to invest in the Bravo management software system, with an estimated value of VND 5 billion.

(Details are provided in Appendix 03/KHĐT-2026)

2. Asset Disposal Plan:

In 2026, the Company will focus on accelerating the progress of projects in accordance with commitments to investors. Obsolete and damaged machinery and equipment have been reviewed and disposed of in 2025. Therefore, no asset disposal is planned for 2026..

The above is the report on the results of investment and asset disposal in 2025 and the investment and asset disposal plan for 2026 of the Company..

Respectfully submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration and approval!

Recipients:

- As above;
- Filed at: AD, BOD.

OB. BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN *llla*

Phan Xuan Bang